

**Zápis z 14. veřejného jednání zastupitelstva obce Želeč,
které se konalo dne 21.5.2025 od 19 hodin
v obřadní místnosti obecního úřadu v Želči**

Přítomno: 13

Ladislav Stejskal, Jaroslav Čížek, Alena Vavřincová, Šárka Hrušková, Josef Čaněk, Jiří Slaba, Václav Říha, Dagmar Ondřej Kadlec, ing. Jan Houdek, Lanžhotská, Ing. Luboš Rypáček, Marcela Novotná, Bohdana Břendová

Omluveni: 2

Miroslav Liška, Martin Švec

Program jednání:

- 1. Zahájení, volba orgánů jednání.**
- 2. Schválení dodavatele stavebních prací na akci „Obytná lokalita Želeč“.**
- 3. Změna zásad tvorby a použití Fondu obnovy vodovodů a kanalizací.**
- 4. Schválení rozpočtového opatření č. 202507.**
- 5. Schválení podnětu na změnu ÚP Želeč.**
- 6. Diskuse.**
- 7. Usnesení, závěr.**

1. Přítomné zastupitele a občany přivítal starosta obce p. Stejskal a konstatoval, že je přítomno 13 členů zastupitelstva z celkového počtu 15 členů, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné. Starosta obce seznámil přítomné s programem dnešního jednání. Nikdo neměl žádné doplnění.

- Hlasování o programu: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh na orgány jednání:

- zapisovatel: Lenka Rejlková
- ověřovatelé zápisu: Dagmar Lanžhotská, Šárka Hrušková
- návrhová komise: Ing. Luboš Rypáček, Václav Říha
- Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

Starosta obce informoval:

- byl schválen nový provozovatel restaurace v Želči – HANPRA s.r.o. – od 1.10.2025
- proběhla schůzka – JIKORD – řeší se nová dopravní obslužnost, doplácí na ni JČK, budou časové jízdenky, omezí se přímé linky, bude se více přestupovat, ale budou posíleny spoje mezi obcemi. Po zaslaném návrhu od JIKORDU ještě proběhne připomínkování od jednotlivých obcí. Změny by asi měly nastat v průběhu roku 2026.

2. Zastupitelstvo obce schvaluje usnesením č. 16/25 výběr dodavatele veřejné zakázky „**Obytná lokalita Želeč**“ na základě provedeného posouzení a hodnocení nabídek účastníka STRABAG SIS a.s., Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha, IČ 45359041 za cenu 10 491 320,92 Kč bez DPH a pověřuje starostu podpisem smlouvy s vybraným dodavatelem.

Do VŘ se přihlášily firmy:

1. Strabag SIS a.s.
2. Eurovia CZ a.s.
3. VHS Technology a.s.
4. MoDo Stav s.r.o.
5. Dopravní stavby HP Bohemia s.r.o.
6. Hora s.r.o.

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

3. Zastupitelstvo obce schvaluje usnesením č. 17/25 Změnu č. 2 Zásad a použití fondu obnovy vodovodů a kanalizací

Finanční prostředky fondu budou zhodnoceny na spořicí účet, kde je vyšší úrok.

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

4. Zastupitelstvo obce schvaluje usnesením č. 18/25 Rozpočtové opatření č. 202507

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

5. Zastupitelstvo obce pověřuje usnesením č. 19/25 starostu obce k podání podnětu ke zprávě o uplatňování územního plánu Želeč, kterou zpracoval Městský úřad Tábor, odbor rozvoje. Obsahem podnětu je návrh na vymezení nových cyklostezek Z4/6, Z4/7, Z4/8 dle přílohy č.1 k usnesení 19/25 a jejich zahrnutí do zadání změny č. 4 ÚP Želeč.

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

6. Diskuse

- Paní Nováková – v úvodu vysvětlila slovo synergie – společné působení, spolupráce. Vznela požadavek na zavedení MHD do Želče z důvodu např. odpoledních a nočních směn, návštěva divadel, dostupnost lékaře, úřadů, obchodů, výletů ... Poslední spoj ve všední den z Tábora jede v 17:13 a o víkendech a svátcích spojení není. Zároveň i možnost pro neželečské navštívit wellness a restauraci. Podle paní Novákové obec vydala peníze na zbytečné wellness a jistě by v rozpočtu našla peníze i na nezbytnou dopravní obsluhu formou MHD. Ve spolupráci s obcí Ústrašice, která o zavedení MHD opakovaně usiluje, by finanční zatížení bylo menší, možná i poloviční = synergie. Finanční prostředky jdou do obce i z umístění skládky, také možnost dotace? Neaspirovala by Želeč také na titul „Vesnice roku“? - odkud plyne i finanční ohodnocení.
- L. Stejskal pro příklad uvedl, že Planá nad Lužnicí doplácí na provoz MHD ročně přes 8 milionů Kč a Tábor přes 62 milionů Kč a převzal od paní Novákové dokument s požadavkem.
- O. Kadlec – požadavek na dopravní zrcadlo naproti výjezdu od parkoviště u čp. 262 směrem k nové zástavbě

7. Usnesení, závěr

Usnesení přednesl ing. Luboš Rypáček. Nikdo neměl připomínky a doplnění.

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

Zapsala: Lenka Rejlková

Ověřovatelé zápisu: Dagmar Lanžhotská, Šárka Hrušková

Starosta obce: Ladislav Stejskal